

## REFERENZ

# Ludwig Park, Berlin

### Baumaßnahme

- Bauwerksabdichtung - erdberührt nachträglich
- Dachinstandsetzung

### Objektyp

- Denkmalschutz / historisch wertvolle Gebäude

### Kurzbeschreibung

Die heranwachsende Metropole Berlin verzeichnete gegen Ende des 19. Jahrhunderts enorme Einwohner Zuwächse. Dementsprechend stieg auch die Anzahl der pflegebedürftigen Menschen. Deshalb wurde im Jahre 1902 im Berliner Stadtteil Buch vom legendären Berliner Stadtbaurat Ludwig Hoffmann eine Heil und Pflegeanlage errichtet. Auch heute noch wird der Ludwig Park als Wohnanlage für Betreutes Wohnen genutzt.

### Problemstellung

Alte Dachflächen sind mit Doppelbiber gedeckt und sollen nach der Reinigung im alten Glanz und neuer Farbe erstrahlen. Daher sollten sie mit Dachfarbe E überarbeitet werden. Um die Kellerbereiche vor Feuchtigkeit und Wasser zu schützen wurden sie abgedichtet

### Auftraggeber

COMBAG Baugesellschaft mbH

### eingesetzte Produktsysteme / Größe

**Bauwerksabdichtung - erdberührt nachträglich**  
Dichtschlämme, KMB K2, Aida Kiesol, Dichtspachtel  
Für ca. 20 Gebäude

### Dachinstandsetzung

Dachfarbe E im Sonderton ca. 20.000 m<sup>2</sup>



### Verarbeiter

COMBAG Baugesellschaft mbH

### Fertigstellung

2009