REFERENZ

Montessori Schule, Berlin/Pankow

Baumaßnahme

- Bauwerksabdichtung - erdberührt nachträglich
- Bauwerksabdichtung - Mauerwerkssanierung
- Holzschutz - vorbeugend / bekämpfend

Objekttyp

- Schulen / Universitäten / Museen

Kurzbeschreibung

Das Gebäude im Berliner Stadtteil Pankow wurde vor ca. 100 Jahren als Pfarrhaus errichtet. Nach der umfangreichen Kernsanierung im Jahr 2007 wird das Bauwerk heute als ingegrative Montessori Schule genutzt.
Ermöglicht wurde die Sanierung von vier Partnern, die alle das gleiche Ziel hatten: Kindern in Not zu helfen. Die vier beteiligten Organisationen waren: KARUNA e.V., BAKA, RTL Spendenmarathon und Remmers Baustofftechnik.

Problemstellung

Das nicht unterkellerte Gebäude hatte ein Fundament ohne Abdichtung. Es bestand überwiegend aus Rüderdorfer Kalkstein und war stark durchfeuchtet. Das Grundwasser wurde bereits in einer Tiefe von 60-100 cm angetroffen.
Die Räume im Erdgeschoss waren übersät mit Hausschwamm in Wänden und Holzböden

eingesetzte Produktsysteme / Größe

Bauwerksabdichtung - erdberührt nachträglich
Remmers Kiesol, Sulfatexschlämme, Profi-Baudicht, DS-Systemschutz, Elastoschlämme 1K, Flexkleber, Flexfuge, MultiSil,

Bauwerksabdichtung - Mauerwerkssanierung
Dichtspachtel, Sanierputz

Holzschutz - vorbeugend / bekämpfend
Adolit M flüssig

Auftraggeber

KARUNA e.V., Berlin

Planer

Ulrich Zink, Geschäftsführer des BAKA (Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung)

Verarbeiter

Baumeister-Haus, Teltow GmbH, Ordenstr. 56 a, 14513 Teltow

Mhb GmbH, Holz- und Bautenschutz,
Kreuzstr. 13, 14482 Potsdam

Fertigstellung

2007

DE_13187_Montessori_Schule_Berlin_Pankow.doc