

REFERENZ

Einfamilienhaus, Dülmen

Baumaßnahme

- Bauwerksabdichtung - Mauerwerkssanierung
- Bodenbeschichtung
- Fliesenverlegung / Sanierung / Verbundabdichtung

Objekttyp

- Ein-/ Zweifamilienhäuser

Kurzbeschreibung

Das Einfamilienhaus wurde Ende der 70er Jahre erstellt. Das Haus ist vollständig unterkellert. Bedingt durch die Architektur liegt die Betonsohle auf zwei Ebenen. Neben dem Haus befindet sich eine Garage. Die Kellerwände sind aus Kalksandstein erstellt.

Problemstellung

Das Hauptproblem bei diesem Objekt war massiver Wassereintritt im tiefer gelegenen Teil des Kellers. Wegen der besonderen Architektur mit seinen zwei Ebenen und der nicht unterkellerten Garage konnte keine durchgehende Abdichtung von außen vorgenommen werden. Daher entschied man sich für eine Innenabdichtung gegen Druckwasser im tieferen Teil des Kellers.

Im vorderen Bereich des Kellers sind Setzrisse verschlossen worden. Im Bereich der Kelleraußentreppe ist eine Teilabdichtung des Mauerwerks vorgenommen worden.

eingesetzte Produktsysteme / Größe

Bauwerksabdichtung - Mauerwerkssanierung

Injektionsharz PUR
Kiesol
Rapidhärter
Sulfatexschlämme
Dichtspachtel
Vorspritzmörtel
Sanierputz altweiß
Feinputz
Sanierputzfarbe

Fliesenverlegung / Sanierung / Verbundabdichtung

Elastochlämme 1K
Extraflex
Fugenperl

Bodenbeschichtung

Betonversiegelung

Der Heizungsraum ist ebenfalls abgedichtet worden. Hier wurde der Boden beschichtet. Zwei Räume sind neu gefliest worden und der Putz wurde großflächig erneuert. Die Kelleraußentreppe und die Terrasse sind ausgebessert und ebenfalls neu verfliesen worden.



Fertigstellung

April 2008

Verarbeiter

Udo Lohmann, Gelsenkirchen