REFERENZ

Büro- und Wohnhaus, Gelsenkirchen

Baumaßnahme

- Bauwerksabdichtung
- Bauwerksabdichtung - Mauerwerkssanierung
- Energetische Sanierung

Objekttyp

- Mehrfamilienhäuser
- Büro- und Verwaltungsgebäude

Kurzbeschreibung

Bei diesem Objekt handelt es sich um einen Versicherungsbüro innerhalb eines Mehrfamilienhauses in Reihenhausbauweise. Die Putzfassade ist im typischen Stil für das Ruhrgebiet gehalten. Das Haus ist mit einem Gewölbekeller unterkellert.

Problemstellung

Die Zielsetzung bei diesem Objekt ist eine energetische Sanierung bei gleichzeitiger Erhaltung der Fassade. Die Wand zum Nachbarhaus ist sehr dünn dimensioniert. Im Erdgeschoß des Nachbarhauses befindet sich eine nicht geheizte Garage. Eine Wärmedämmung ist nur von der Innenseite realisierbar. Ein zusätzliches Problem war eine aufsteigende Feuchtigkeit, die vom Keller bis in das Erdgeschoß zog. In der Vergangenheit sind hohe Heizkosten angefallen.

Auftraggeber

Privat

eingesetzte Produktsysteme / Größe

Bauwerksabdichtung – Mauerwerkssanierung

Verkieselung:	Kiesol
Füllmörtel:	Bohrlochsuspension
Hohlkehle:	Dichtspachtel
Haftgrund:	Vorspritzmörtel
Neuputz:	Sanierputz
Flächenspachtel:	Feinputz
Beschichtung:	Sanierputzfarbe

Energetische Sanierung

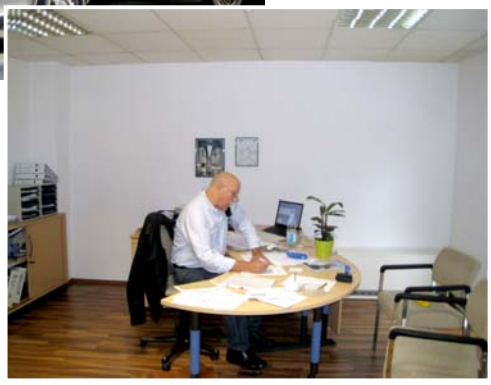
Klebemörtel:	iQ-Fix
Hartschaumplatte:	iQ-Therm 50
Regulierungsputz:	iQ-Top
Armierungsgewebe:	iQ-Tex
Flächenspachtel:	iQ-Fill
Innenwandfarbe:	iO-Paint

Verarbeiter

Udo Lohmann, Gelsenkirchen

Fertigstellung

2009



DE_DE_45884_Gelsenkirchen_Mehrfamilienhaus.doc